КварталСити
Юридическая компания

Продажа земли у залива — Батюшково, участок 15 соток под строительство

Московская область, село Батюшково

Россия, Московская область, Дмитровский муниципальный округ, село Батюшково

Продажа земли у залива — Батюшково, участок 15 соток под строительство

Характеристики объекта

ПЛОЩАДЬ:
15 соток

СТАТУС УЧАСТКА:
ИЖС

НАПРАВЛЕНИЕ:
Дмитровское шоссе, 47 км от МКАД

ЦЕНА:
10 000 000 ₽

Агентство недвижимости
КварталСити
kvartal.ooo

Татьяна Сергеевна
+79152260103
info@kvartal.ooo

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

По границе

ГАЗ

По границе

КАНАЛИЗАЦИЯ

Есть

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Есть

Описание объекта

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ УЧАСТОК У ВОДЫ В БАТЮШКОВО: Ваш личный оазис на заливе Канала им. Москвы!

ИЖС 15 СОТОК, ЛЕС, ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ, ПРЯМОЙ ДОСТУП К ВОДЕ, рядом Сорочаны и гольф-поля!

Мечтаете о собственном уголке, где дикая природа гармонично сочетается с престижным отдыхом и легкой доступностью к мегаполису?
🏞️ Представляем уникальный земельный участок на берегу живописного Батюшковского залива, примыкающего к Каналу им. Москвы, в одном из самых востребованных направлений Подмосковья.

✅ ПРЕИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ ВЫ ОЦЕНИТЕ:

✅ ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ И ДОСТУПНОСТЬ:
• Менее 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе – быстрая дорога до Столицы.
• Всего 5 км от ЦКАД – удобное сообщение с любой точкой Подмосковья.
• Ж/Д станция Морозки в 3 минутах езды на автомобиле – отличная альтернатива для commuting.
• Дмитровский район, деревня Батюшково.

✅ УНИКАЛЬНАЯ ПРИРОДА И ВИДЫ:
• 15 соток ИЖС – простор для воплощения вашей мечты о загородном доме.
• Живописные панорамные виды на водную гладь залива – наслаждайтесь ими каждый день!
• Полувековой лесной массив прямо на участке – личный уголок дикой природы, где слышно только пение птиц.
• Свободный подход к водоему: Купание, рыбалка, водные прогулки на собственном катере или лодке. Это ваш собственный кусочек нетронутой природы.

✅ ПРЕСТИЖНЫЙ ДОСУГ И АКТИВНЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ:
• В 10 минутах на авто: Легендарный горнолыжный курорт Сорочаны, элитные гольф-поля, скоростной картодром Маяк, современное стрельбище ...

Полное описание, все фотографии и актуальные параметры доступны на сайте.

СМОТРЕТЬ ОБЪЕКТ НА САЙТЕ

https://kvartal.ooo/kupit/zemla/236